



GRUPPO PARTITO DEMOCRATICO
ASSEMBLEA LEGISLATIVA DELLA LIGURIA
Via Fieschi 15, 16121 Genova
Email gruppo.partitodemocratico@regione.liguria.it
Tel 0105485637-5649



Prot.XII/2025/201 lg

Genova, 8 luglio 2025

Al Signor Presidente dell'Assemblea
Legislativa della Liguria

SEDE

ORDINE DEL GIORNO

Oggetto: Sui lavori di via Fieschi 15 e 17 annullati e sulle condizioni di disagio per il personale regionale.

PREMESSO CHE presso i palazzi regionali di via Fieschi 15 e 17 a Genova, sedi storiche e strategiche dell'amministrazione regionale, erano stati programmati interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti tecnologici;

DATO CHE i suddetti lavori, coperti da stanziamenti pubblici già deliberati, risultano attualmente annullati su decisione della giunta, senza che siano state rese pubbliche le ragioni puntuali di tale annullamento;

VENUTI A CONOSCENZA CHE risulta che sia stato stanziato un importo pari a un milione e mezzo di euro solo per il solo rifacimento degli ascensori;

CONSIDERATO CHE l'annullamento dei lavori sta comportando disagi concreti e diffusi per il personale regionale e per i cittadini che quotidianamente si recano presso tali sedi e tra le criticità segnalate figurano:

- temperature elevate o troppo fredde all'interno degli uffici, con impianti di climatizzazione non adeguati
- ascensori frequentemente fuori servizio;
- spazi non pienamente adeguati agli standard di comfort;

DATO CHE a causa della decisione della giunta di non eseguire i lavori che erano già stati affidati, l'impresa affidataria ha fatto ricorso al TAR e il TAR nell'ultima sentenza ha detto che l'impresa va risarcita e il rimborso è equivalente alle spese sostenute dall'impresa per partecipare alla gara ed è stato ipotizzato in circa 250.000 mila euro.

RILEVATO CHE l'annullamento dei lavori potrebbe determinare ulteriori ammaloramenti degli immobili;

VISTO CHE si ritiene fondamentale tutelare la dignità e la funzionalità dell'ambiente lavorativo, nonché assicurare ai cittadini servizi regionali accessibili e efficienti.

IMPEGNA IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA E LA GIUNTA REGIONALE:

- a fornire con urgenza al Consiglio Regionale una relazione dettagliata che illustri le motivazioni dell'annullamento degli interventi previsti per i palazzi di via Fieschi 15 e 17, specificando i criteri e le valutazioni adottate;
- a predisporre, in tempi rapidi, un nuovo piano di interventi per la riqualificazione e la messa in sicurezza degli edifici, garantendo condizioni di lavoro dignitose per il personale regionale e un'adeguata fruizione dei servizi da parte dei cittadini;
- a valutare la possibilità di ripristinare almeno in parte i lavori originariamente previsti, dando priorità agli interventi più urgenti relativi alla sicurezza, al comfort ambientale e all'efficienza degli impianti tecnologici;

- ad assicurare trasparenza sugli eventuali costi legati ai contenziosi derivanti dalla revoca degli appalti già affidati, compreso il risarcimento disposto dal TAR, e a individuare misure per prevenire ulteriori oneri a carico dell'ente regionale.



Armando Sanna



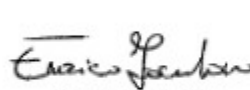
Roberto Arboscello



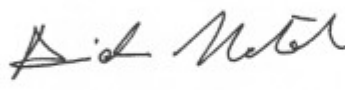
Carola Baruzzo



Simone D'Angelo



Enrico Ioculano



Davide Natale



Andrea Orlando



Katia Piccardi



Federico Romeo